



**Alve Inmobiliaria**

C/Emilio Pino 4 entlo izq5  
Santander

phone: 942140487  
phone 2: 648249938  
e-mail: alve.cantabri9@gmail.com

**reference:** 184-551

**property type:** commercial Bajo

**sale/rent:** for sale

**price:** 59.000 €

**condition:** Semi reformado



**address:** Fernando De Los Ríos

**Nº: floor:** Baja

**town:** Santander

**province:** Cantabria

**postal code:** 39006

**zone:** Universidades

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>sqm built:</b>	60	<b>lift:</b>	no	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	0	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	0	<b>terraces:</b>	0	<b>fuel:</b>	
<b>stays:</b>	1	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	south
<b>bathrooms:</b>	0	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Fernando de Los Ríos.Local en venta de unos 60m2 distribuidos en oficina, almacén y baño.Puerta de entrada recién cambiada.2 ventanas al exterior.Se vende en 59.000€.Negociables.